**ANEXO 1 - LAUDO HABITABILIDADE**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Matrícula: | | Lote Urbano: | | Quadra: | | ZRM: |
| Endereço: | | | | | | |
| Proprietário: | | | | CPF/CNPJ: | | |
| Uso: | | | | | | |
| Área Comercial: | | | Área Residencial: | | Área Total: | |
| Fotografia contemplando a edificação | | | | | | |
| Nº de pavimentos: | | | | Especificações: | | |
| Área construída: | Existente aprovada: | | | | Nº da aprovação: | |
| À regularizar: | | | |  | |
| Fundações: | | | | | | |
| Tipo Estrutura: | | | | | | |
| Tipos de materiais e acabamentos | Esquadrias: | | | | | |
| Alvenarias: | | | | | |
| Pisos: | | | | | |
| Forros: | | | | | |
| Telhado: | | | | | |
| Passeios: | | | | | |
| Estado de conservação da casa: | | | | | | |
| Ano de execução ou idade aproximada: | | | | | | |
| Descrição do terreno | Plano aclive, declive, alagado ou seco: | | | | | |
| Situado em área de risco ou APP: | | | | | |
| Estado de conservação das instalações hidráulicas: | | | | | | |
| Estado de conservação das instalações elétricas: | | | | | | |
| Estado de conservação do PPCI: | | | | | | |
| Estado de conservação das instalações de esgoto: | | | | | | |
| Acessibilidade: SIM NÃO TIPO: | | | | | | |
| Lixeira existente no lote: SIM NÃO | | | | | | |

Por fim, eu, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, CAU N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, RRT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, arquiteto responsável pela regularização do imóvel acima descrito, declaro que o imóvel objeto desta regularização possui infraestrutura mínima e atende as condições mínimas de higiene, de segurança, de uso, de salubridade, de acessibilidade, de habitabilidade, de respeito ao direito de vizinhança. Por fim, requer a regularização e a expedição de habite-se.

Veranópolis, \_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_

Assinatura Responsável Técnico Assinatura Proprietário